Anexa nr. 1A
la normele metodologice

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/Localitatea (*) Valcea, Golcea	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 178 din 26/11/2025 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) Golcea	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Stoian Corneliea, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria [redacted], eliberat(a) de SPCLEP Ploiesti, data si locul nasterii [redacted], localitatea Galicea, judetul/tara Valcea, cetatenia romana, nationalitatea romana, (**) cu domiciliul in: localitatea Ploiesti, [redacted], judetul/sectorul Prahova, codul postal 100385, tara Romania, telefon [redacted], fax ....., e-mail .....,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Marcu Liliana, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria [redacted], eliberat(a) de SPCLEP Cluj - Napoca, data si locul nasterii [redacted], localitatea Bucuresti, judetul/tara [redacted]tatenia romana, nationalitatea..romana, (**) cu domiciliul in: localitatea [redacted] ....., sc. ....., et. ....., ap. 52, judetul/sectorul Cluj, codul postal ....., tara Romania, telefo[redacted]fax ....., e-mail .....,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Popescu Alexandru Serban, CNP [redacted] in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI s[redacted]eliberat(a) de SPCEP Sector 3, data si locul nasterii [redacted] localitatea Bucuresti, judetul/tara Sector 3, cetatenia romana, nationalitatea.romana, (**) cu domiciliul in: localitatea [redacted] judetul/sectorul sector 3, codul postal ....., tara Romania, telefon[redacted]fax ....., e-mail .....,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Popescu Petre Calin, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu Pasaport seria P[redacted], eliberat(a) de Bucuresti, data si locul nasterii [redacted], localitatea Bucuresti., judetul/tara sector 1., cetatenia romana, nationalitatea.romana, (**) cu domiciliul in: localitatea [redacted], bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. 3., judetul/sectorul California., codul postal CA 90024, tara [redacted] telefon ....., fax ....., e-mail

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Popescu Mircea Radu, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria [redacted], eliberat(a) de SPCEP sector 3, data si locul nasterii [redacted] localitatea [redacted] cetatenia romana, nationalitatea..romana, (**) cu domiciliul in: localitatea [redacted], judetul/sectorul Sector 3, codul postal ....., tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail
(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,
(***) prin ....., CNP....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .....
(numele si prenumele)
nr. ....., bl. ...., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,
avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a

statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexate, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine;

□ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul

in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii .....;

□ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, ...;

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....;

□ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora .....;

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....;

□ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului ..... .

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,7498 ha, reprezentand cota-parte 1/1, situat in extravilanul localitatii Gadreea, identificat cu numar cadastral 38031, inscris in cartea funciara nr. 38031 a unitatii administrativ-teritoriale Gadreea care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da □ Nu □

- terenul este grevat de sarcini: Da □ Nu □

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

1. CI proprietari – in copie

2. Extras de carte funciara

3. Certificat de mostenitor - copie

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernici
(numele si prenumele in clar)
Stoian Cornelica
Semnatura

Vanzator/Imputernicit
(numele si prenumele in clar)
Marcu Liliana
Semnatura

Vanzator/Imputernicit,
(numele si prenumele in clar)
Popescu Alexandru Sorin
Semnatura

[redacted]

Vanzator/Imputernicit Vanzator/Imputernicit,
si prenumele in clar)
Popescu Petre Călin
Semnatura

(numele
(numele si prenumele in clar)
Popescu Mircea Radu
Semnatura

.....[redacted]

Data 26.11.2026

NOTE:
– Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
– Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
– Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare ale calitatii de imputernicit.
– Campurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice
Nr. 179 din 26.11.2026

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1)] Stoian Corneliea, CNP [redacted] adresa de comunicare in: localitatea [redacted], codul postal 100385, e-mail [redacted], vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,7498 (ha), reprezentand cota parte 1/1, la pretul de (*) 54 800 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata[2)] Marcu Liliana, CN[redacted]nd adresa de comunicare in: localitatea [redacted], codul postal ....., e-mail ....., t[redacted]eren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,7498 (ha), reprezentand cota parte 1/1, la pretul de (*) 54 800 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata[3)] Popescu Alexandru Serban, CNP[redacted]l adresa de comunicare in: [redacted]., codul postal ....., e-mail ....., [redacted]eren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,7498 (ha), reprezentand cota parte 1/1, la pretul de (*) 54 800 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata[4)] Popescu Petre Calin, C[redacted]nd adresa de comunicare in: localitatea [redacted], codul postal .100147, e-mail ....., tel. ....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,7498 (ha), reprezentand cota parte 1/1, la pretul de (*) 54 800 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata[5)] Popescu Mircea Radu, CN[redacted]nd adresa de comunicare in: localitatea [redacted] codul postal ....., e-mail ....., tel. ....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,7498. (ha), reprezentand cota parte 1/1, la pretul de (*) 54 800 (lei).

Conditiile de vanzare[2)] sunt urmatoarele: ..... .
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta[3)] (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte[5)]						
Se completeaza de catre vanzator.	Galicea Valcea	0,7498 ha	1/1	38031	38031	91	5/5/65	arabil	extravilan
Verificat primarie[4)]	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
DA □ NU □
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernici (numele si prenumele in clar)	Vanzator/Imputernicit (numele si prenumele in clar)	Vanzator/Imputernicit, (numele si prenumele in clar)
Semnatura	Semnatura	Semnatura

Vanzator/Imputernici (numele si prenumele in clar)	Vanzator/Imputernicit (numele si prenumele in clar)	Vanzator/Imputernicit, (numele si prenumele in clar)
Semnatura	Semnatura	Semnatura .....

Data 16.11.2026

NOTE:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

[1] Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
[2] Se va completa in cifre si litere.
[3] Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
[4] Se completeaza cu „X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
[5] Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

LISTA preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) Valcea	Registrul de evidenta **180** din **26/11/2026**
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Galicea	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. **179** depuse de **Stoian Corneliea , Marcu Liliana , Popescu Mircea-Radu , Popescu Alexandru-Serban , Popescu Petre-Calin** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

o preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

o preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

o preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Proteasa Filofteia	Sat Teiu , Com. Galicea Jud. Valcea
2	Dragomir Ana - Decedata	Sat Teiu ,Com. Galicea ,Jud. Valcea

o preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

o preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

o preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativteritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

o preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
Maracine Florin Alexandru
Semnatura

ROMÂNIA PRIMAR Valcea - Comuna Galicea

.Secretar.primarie
Ceausescu.Elena
Semnatura

Data **26/11/2026**

NOTA Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa nr. 4

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Valcea	Registrul de evidenta **181**
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Galicea	din **26/11/2026**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Doamna Dragomir Ana – decedata CNP/CIF(*),nr.de inregistrare (**),in calitate de vecin avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea Galicea ,sat ,Nr.,sc. et. ap. , judetul/sectorul Valcea , codul postal. mail . tel

Oferta de vanzare nr **179** din data de **26/11/2026** depusa de **Stoian Corneliea , Marcu Liliana , Popescu Mircea-Radu , Popescu Alexandru-Serban , Popescu Petre-Calin** ,privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,7498 (ha),** reprezentand cota-parte 1/1 nr. Cadastral 38031 , nr. carte funciara 38031 , nr. Tarla 91 , nr. Parcela 5/5/65 - categoria de folosinta Arabil la pretul de **54800** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei Galicea, judetul Valcea .

Primar,
Maracine Florin Alexandru
Semnatura
L.S.

ROMÂNIA PRIMAR Județul Valcea - Comuna Galicea

Secretar primarie,
Ceausescu Elena
Semnatura

Intocmit
Cirstea Catalin-Marian
Semnatura

Data **26/11/2026**

NOTE:
— Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
— Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
— Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

7

Anexa nr. 4

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) Valcea	Registrul de evidenta **181** din **26/11/2026**
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Galicea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Doamna - Proteasa Filofteia –CNP/CIF(*),nr.de inregistrare (**), in calitate de vecin avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea Galicea ,sat Teiu, nr , sc., et., ap. , judetul/sectorul Valcea ,codul postal. mail . tel

Oferta de vanzare nr **179** din data de **26/11/2026** depusa de **Stoian Corneliea , Marcu Liliana , Popescu Mircea-Radu , Popescu Alexandru-Serban , Popescu Petre-Calin** ,privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,7498 (ha),** reprezentand cota-parte 1/1 nr. Cadastral 38031 , nr. carte funciara 38031 , nr. Tarla 91 , nr. Parcela 5/5/65 - categoria de folosinta Arabil la pretul de **54800** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei Galicea, judetul Valcea .

.

Primar,
Maracine Florin Alexandru
Semnatura
L.S.

Secretar primarie,
Ceausescu Elena
Semnatura

Intocmit
Cirstea Catalin-Marian
Semnatura

Data **26/11/2026**

NOTE:

— Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

— Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.

— Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.